

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 23913/2023/243

Č.j.: SÚ146051/23/243 / SÚ 23913/2023/243

Kyjov, dne 20.12.2023

Vyřizuje: Vávrová Simona, tel. 518 697 544, e-mail: s.vavrova@mukyjoy.cz

ROZHODNUTÍ

rozhodnutí nabylo právní moci

dne 9. 1. 2024



**Městský úřad
KYJOV**

dne 10. 1. 2024

podpis *Návrh*

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 31.8.2023 podal

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

"Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1011/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2971 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2427/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyjov, st. p. 121 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nětčice u Kyjova.

Stavba obsahuje:

Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově. V areálu střední školy polytechnické v Kyjově, ul. Nádražní jsou navrženy stavební úpravy stávajících budov a novostavba objektu autoservisu. Předmětem samostatného řízení je odstranění několika stávajících budov v místech nového objektu SO.104 Novostavba autoservisu. Odstraňovány jsou tyto objekty: SO.107.01 - Jednopodlažní zděná budova původních elektrodílen; SO.107.02 - Jednopodlažní zděná budova technologie kompresorů; SO.107.03 - Tři prefabrikované železobetonové garáže; SO.107.04 - Jednopodlažní dřevěná kůlna; SO.107.05 - Přístřešek na kola; SO.107.06 - Jednopodlažní zděná budova původní vrátnice. Rozhodnutí o odstranění uvedených objektů bylo vydáno dne 13.11.2023 pod č.j. SÚ133239/23/243/SÚ 22144/2023/243 a nabylo právní moci dne 16.12.2023.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO.101 Coworking (změna dokončené stavby)
- SO.102 Administrativní budova (změna dokončené stavby)
- SO.103 Stávající přístavba (změna dokončené stavby)
- SO.104 Hala autoservisu (nová stavba)
- SO.105 Stávající opravárenská hala (změna dokončené stavby)
- SO.106 Venkovní plocha nádvoří (změna dokončené stavby)

Areál je napojen na stávající dopravní infrastrukturu dvěma samostatnými vjezdy. Hlavní vjezd je z ulice Nádražní. Tento vjezd zůstane zachován. Bude provedena výměna stávající posuvné brány za bránu